

Uchwała Nr VIII / 40/2003

Rady Gminy
Zakrzówek
z dnia 17 czerwca 2003 roku

w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Majorat

Na podstawie art. 35 , art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) po konsultacji z mieszkańcami Rada Gminy uchwała , co następuje :

§ 1

uchwalić Statut Sołectwa **Majorat** stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr VIII /36/ 1990 r. Rady Gminy Zakrzówek z dnia 22 listopada 1990 r w sprawie statutu sołectwa Majorat .

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Młynarski
Zbigniew Młynarski

STATUT SOŁECTWA MAJORAT

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Sołectwo Majorat jest jednostką pomocniczą Gminy Zakrzówek w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

§ 2

1. Obszar działania Sołectwa obejmuje wieś Majorat.
2. Siedzibą Sołectwa jest wieś Majorat.

§ 3

Sołectwo tworzy, łączy, znosi oraz ustala jego nazwy i granice Rada Gminy - po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami lub z ich inicjatywy.

§ 4

1. Do zakresu działań sołectwa należą wszystkie sprawy publiczne przekazane mu przez ustawy lub uchwały Rady Gminy Zakrzówek.
2. Do zakresu zadań sołectwa należą w szczególności sprawy:
 - 1) opiniowania spraw dotyczących sołectwa, w których zwróci się Rada Gminy,
 - 2) pomoc w organizowaniu i przeprowadzaniu konsultacji,
 - 3) występowanie do Rady Gminy z wnioskami w sprawach sołectwa i gminy,
 - 4) współpraca z organami gminy,

II. ORGANY SOŁECTWA I ICH ZADANIA

§ 5

Organem uchwałodawczym sołectwa jest zebranie wiejskie, w skład którego wchodzi pełnoletni mieszkańcy sołectwa mający czynne prawo wyborcze.

§ 6

Organem wykonawczym sołectwa jest sołtys wspomagany przez radę sołecką składającą się z członków w liczbie od 3 do 7.

§ 7

1. Kadencja sołtysa i rady sołeckiej trwa 4 lata.
2. W przypadku wyboru sołtysa lub członka rady sołeckiej w trakcie trwania kadencji (wybory uzupełniające), pełni on swoją funkcję do czasu jej upływu.

§ 8

Do kompetencji zebrania wiejskiego należy:

1. zajmowanie stanowiska w sprawach istotnych dla sołectwa i jego mieszkańców oraz inicjowanie i podejmowanie wspólnych przedsięwzięć na rzecz mieszkańców sołectwa,
2. wybieranie i odwoływanie sołtysa i rady sołeckiej,
3. podejmowanie uchwał dotyczących rozporządzania mieniem komunalnym, które w dniu wejścia w życie ustawy o samorządzie gminnym stanowiło mienie gminne sołectwa
4. podejmowanie uchwał w sprawie przeznaczenia środków finansowych będących w dyspozycji sołectwa.
5. wypowiadanie się w sprawach działalności gminnych jednostek organizacyjnych,
6. podejmowanie wspólnych przedsięwzięć z innymi sołectwami,
7. występowanie do Rady Gminy lub Wójta Gminy we wszystkich sprawach dotyczących społeczności sołectwa,
8. wyrażanie opinii we wszystkich sprawach podejmowanych przez Radę i Wójta, a w szczególności:
 - zmiany granic i zniesienia sołectwa,
 - założeń do projektu planu zagospodarowania przestrzennego,
 - lokalizacji zakładów i obiektów uciążliwych dla środowiska,
 - założeń projektu budżetu i kierunków polityki społecznej,
 - projektów aktów prawa miejscowego.
9. dokonywanie okresowych ocen działalności sołtysa i rady sołeckiej,
10. stanowienie w innych sprawach dotyczących sołectwa w ramach przepisów ustawowych.

§ 9

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek:
 - 1) co najmniej połowy członków Rady sołeckiej,
 - 2) co najmniej 10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
2. Sołtys ma obowiązek powiadomić Wójta Gminy o zwołaniu zebrania co najmniej 5 dni przed terminem zebrania.

3. Zebranie wiejskie może być zwołane przez Wójta z własnej inicjatywy.
4. Zebraniu wiejskiemu przewodniczy sołtys lub inna wybrana przez uczestników zebrania osoba. Wniosek o wybór innego przewodniczącego zebrania niż sołtys może złożyć grupa co najmniej 5 uczestników.

§ 10

- 1.. Zawiadomienie o zebraniu wiejskim powinno zawierać:
 - a) dokładne określenie daty, godziny i miejsca zebrania,
 - b) podanie proponowanego porządku obrad.
2. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, chyba, że postanowienia statutu lub inne obowiązujące przepisy prawa stanowią inaczej.
3. Kopię protokołu zebrania oraz uchwał zebrania sołtys przekazuje Wójtowi Gminy w terminie 7 dni od dnia zebrania.

§ 11

Do obowiązków i kompetencji sołtysa należy w szczególności:

- 1) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności sołectkiej,
- 2) zwoływanie i przewodniczenie zebraniom wiejskim,
- 3) zwoływanie posiedzeń rady sołectkiej oraz przewodniczenie radzie sołectkiej,
- 4) reprezentowanie sołectwa na zewnątrz,
- 5) kierowanie realizacją uchwał Rady Gminy, zebrania wiejskiego i rady sołectkiej w odniesieniu do sołectwa.
- 6) wykonywanie funkcji z zakresu administracji publicznej,
- 7) opiniowanie, na żądanie organów podatkowych wniosków mieszkańców sołectwa w sprawach przyznania ulg i zwolnień z zakresu podatków, opłat i innych należności,
- 8) potwierdzenie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
- 9) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- 10) prowadzenie zarządu i gospodarki tymi składnikami mienia, które gmina przekazała sołectwu do korzystania oraz akceptowanie dokumentów z tym związanych,
- 11) stosowanie w ramach sołectwa postanowień instrukcji kancelaryjnej oraz trybu obrotu dokumentów finansowych zgodnie z wytycznymi skarbnika gminy.
- 12) sporządzanie rozliczeń z działalności gospodarczej i finansowej sołectwa,
- 13) wykonywanie innych zadań należących do sołtysa z mocy ogólnie obowiązujących przepisów prawa (m.in. w zakresie obronności, ochrony przeciwpożarowej, inkasa podatków i opłat, zapobieganiu klęskom żywiołowym oraz usuwaniu ich skutków),
- 14) informowanie mieszkańców sołectwa w sposób zwyczajowo przyjęty we wszystkich sprawach istotnych dla gminy i sołectwa.

§ 12

1. Zebranie wiejskie wybiera radę sołecką w liczbie od 3 do 7 osób wspomagającą sołtysa w wykonywaniu jego obowiązków.
2. Zebranie wiejskie może powoływać także komisje określając zakres ich działania.

§ 13

1. Rada sołecka wyraża stanowisko w formie uchwał podejmowanych w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, chyba, że postanowienia statutu stanowią inaczej.
2. Rada sołecka pełni swoje funkcje nieodpłatnie.
3. W razie niemożności pełnienia funkcji przez sołtysa zastępuje go upoważniony członek rady sołeckiej, wskazany przez sołtysa.

§ 14

Do zadań rady sołeckiej należy:

1. przygotowywanie zebrań wiejskich i sporządzanie projektów uchwał tych zebrań,
2. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach sołectwa,
3. sporządzanie projektów wystąpień w sprawach wykraczających poza możliwości ich realizacji w ramach sołectwa.
4. inicjowanie działań społecznie użytecznych dla sołectwa i jego mieszkańców.

III. ZASADY WYBORCZE

§ 15

1. Sołtys oraz rada sołecka wybierani są oddzielnie w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów zgłoszonych na zebraniu wiejskim przez mieszkańców sołectwa posiadających czynne prawo wyborcze.
2. Głosować można tylko osobiście.
3. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić zgłoszenia kandydatów i wybór sołtysa. W drugiej kolejności przeprowadza się wybór członków rady sołeckiej.

§ 16

1. Wybory do organów sołectwa są powszechne.
2. Czynne i bierne prawo wyborcze do organów sołectwa posiada obywatel Polski, który najpóźniej w dniu wyborów ukończył 18 lat, korzysta z pełni praw publicznych i stale zamieszkuje na obszarze sołectwa.

§ 17

1. Wójt Gminy ustala w porozumieniu z sołtysami harmonogram zebrań wiejskich w sprawie dokonania wyboru sołtysa i rady sołeckiej (zebrań wyborczych).
2. Wójt zwołuje zebranie wyborcze w sołectwie, w ciągu 3 miesięcy po upływie kadencji organów sołectwa.
3. Po upływie kadencji sołtys oraz członkowie rady sołeckiej pełnią swoje funkcje do czasu dokonania wyboru odpowiednio nowego sołtysa oraz członków rady sołeckiej.

§ 18

1. Dla dokonania wyboru sołtysa i rady sołeckiej niezbędny jest udział co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa.
2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano wymaganego quorum, wybory przeprowadza się w drugim terminie, bez względu na liczbę obecnych na zebraniu.

§ 19

1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna wyłaniana w głosowaniu jawnym spośród uprawnionych do głosowania uczestników zebrania w liczbie co najmniej 3 osób.
2. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do organów sołectwa.
3. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - rejestracja zgłoszeń kandydatów,
 - przygotowanie oraz przeprowadzanie tajnego głosowania,
 - ustalanie i ogłoszenie wyników głosowania i wyników wyborów,
 - sporządzanie protokołu o wynikach wyborów, który podpisują wszyscy członkowie komisji oraz przewodniczący zebrania.
4. Protokół wraz z kartami do głosowania powinien być niezwłocznie przekazany Wójtowi gminy. Wójt Gminy ogłasza wyniki wyborów w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 20

1. Sołtysiem zostaje wybrany kandydat, który uzyskał bezwzględną większość głosów (więcej niż 50% ważnie oddanych głosów).
2. W przypadku gdy żaden z kandydatów nie otrzymał wymaganej liczby głosów, przeprowadza się ponowne głosowanie. Biorą w nim udział dwaj kandydaci, którzy otrzymali największą liczbę głosów w pierwszym głosowaniu i nie wycofali swojej kandydatury. Wybrany zostaje ten kandydat, który otrzymał największą liczbę głosów.
3. Nie przeprowadza się ponownego głosowania, jeżeli na liście pozostał tylko jeden kandydat. W tym przypadku nie ma zastosowania przepis ust. 1, a kandydata uważa się za wybranego na sołtysa.

§ 21

1. Członkami rady sołeckiej zostają wybrani kandydaci, którzy kolejno otrzymali największą liczbę głosów.
2. Jeżeli z powodu uzyskania przez kilku kandydatów równej liczby głosów nie można wyłonić rady sołeckiej, wybory należy powtórzyć. Powtórzone wybory odbywają się tylko pomiędzy tymi kandydatami.

§ 22

1. Mandat sołtysa lub członka rady sołeckiej wygasa w przypadku:
 - 1) śmierci,
 - 2) zrzeczenia się pełnienia funkcji sołtysa lub członka rady sołeckiej (wniosek w formie pisemnej składany Wójtowi Gminy),
 - 3) utraty prawa wybieralności,
 - 4) prawomocnego skazującego wyroku sądu, orzeczonego za przestępstwo umyślne,
2. Wygaśnięcie mandatu sołtysa lub członka rady sołeckiej w przypadkach określonych w ust. 1 stwierdza zebranie wiejskie w drodze uchwały.
3. Zebranie Wiejskie powinno się odbyć w terminie 3 tygodni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego stwierdzenie wygaśnięcia mandatu.
4. Wybór nowego sołtysa lub członka rady sołeckiej powinien nastąpić w ramach tego samego zebrania wiejskiego, w trakcie którego dokonano stwierdzenia wygaśnięcia mandatu.
5. W przypadku wakatu funkcji sołtysa zebranie wiejskie w celu stwierdzenia wygaśnięcia mandatu i wyboru sołtysa zwołuje Wójt Gminy.

§ 23

1. Sołtys i członkowie rady sołeckiej są odpowiedzialni bezpośrednio przed zebraniem wiejskim.
2. Sołtys i członkowie rady sołeckiej mogą być przez zebranie wiejskie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli:
 - 1) nie wykonują swoich obowiązków,
 - 2) naruszają postanowienia niniejszego statutu lub uchwał zebrania wiejskiego,
 - 3) dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska,
 - 4) utracili zaufanie mieszkańców sołectwa.
3. Wniosek w sprawie odwołania sołtysa może zgłosić rada sołeczka, 5 % mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania oraz Wójt Gminy.
4. Zebranie wiejskie w sprawie rozpatrzenia wniosku o odwołanie sołtysa zwołuje Wójt w terminie 3 tygodni od dnia wpłynięcia wniosku. Zebraniu przewodniczy Wójt lub osoba przez niego upoważniona.
5. Zebranie wiejskie w sprawie rozpatrzenia wniosku o odwołanie członka rady sołeckiej zwołuje sołtys w terminie 3 tygodni od dnia wpłynięcia wniosku.

6. Odwołanie sołtysa lub członka rady sołectkiej następuje analogicznie do trybu właściwego dla ich wyboru.
7. W przypadku odwołania sołtysa lub członka rady sołectkiej, wyboru nowego sołtysa lub wyboru członka rady sołectkiej dokonuje się w ramach tego samego zebrania wiejskiego, na którym nastąpiło odwołanie.

IV. ZARZĄDZANIE MIENIEM I GOSPODARKA FINANSOWA SOŁECTWA

§ 24

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego przez Radę Gminy odrębną uchwałą oraz rozporządza dochodami z tego mienia w zakresie wynikającym ze zwykłego zarządu, a w szczególności:

- 1) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym przez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji, remontów,
 - 3) pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. Do zakresu zwykłego zarządu nie zalicza się:
- 1) zbywania i obciążania nieruchomości,
 - 2) zaciągania pożyczek i kredytów,
 - 3) czynienia darowizn i poręczeń.

§ 25

1. Środki finansowe sołectwa stanowią:

- 1) fundusze wydzielone w budżecie gminy,
- 2) dochody uzyskane przez sołectwo,
- 3) fundusze pochodzące ze składek mieszkańców sołectwa, określonych przez zebranie wiejskie,
- 4) środki pochodzące z darowizn oraz innych świadczeń na rzecz sołectwa,
- 5) Inne dochody przewidziane przepisami prawa.

2. Środki finansowe wymienione w ust. 1 pkt 3 będą rozliczane przez społeczny komitet powołany do realizacji danego zadania przez zebranie wiejskie.

§ 26

1. Sołectwo prowadzi gospodarkę finansową w ramach budżetu gminy.
2. Środki finansowe sołectwa pochodzące z budżetu gminy mogą być przeznaczone tylko na cele określone w uchwale gminy.

§ 27

1. Gospodarkę finansową sołectwa prowadzi sołtys, zgodnie z uchwałami zebrania wiejskiego.
2. Sołtys raz w roku składa sprawozdanie zebraniu wiejskiemu z wykonania wydatków finansowych.
3. W celu kontroli gospodarki finansowej sołectwa, zebranie wiejskie może powołać komisję rewizyjną.

V. NADZÓR I KONTROLA ORGANÓW SOŁECTWA

§ 28

1. Organami nadzoru nad działalnością sołectwa jest Rada Gminy i Wójt Gminy, a kontroli Komisja Rewizyjna Rady Gminy i Skarbnik Gminy.
2. Kryteriami kontroli i nadzoru nad działalnością sołectwa są: zgodność z prawem, celowość, rzetelność i gospodarność.
3. Środkami nadzoru rady gminy są:
 - 1) rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i finansowej sołectwa,
 - 2) dokonywanie oceny stanu sołectwa w czasie sesji rady gminy,
 - 3) wyrażanie stanowiska w drodze uchwały rady gminy.
4. Bieżącą kontrolę nad statutową działalnością sołectwa sprawuje Wójt Gminy.
5. Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania sołectwa, dokonywania wizytacji w sołectwie oraz uczestniczenia w posiedzeniach zebrania wiejskiego i rady sołectwiej.

§ 29

1. Wójt może wstrzymać wykonanie uchwał zebrania wiejskiego sprzecznych z kryteriami, o których mowa w § 28 ust. 2 i zażądać ponownego rozpatrzenia sprawy stanowiącej przedmiot uchwały, wskazując zaistniałe uchybienia i termin załatwienia sprawy.
2. Jeżeli uchwała zebrania wiejskiego podjęta w wyniku ponownego rozpatrzenia sprawy nie uwzględni wskazówek Wójta, Wójt przekazuje uchwałę do rozpatrzenia Radzie Gminy, celem zajęcia ostatecznego stanowiska, do uchylecia włącznie.

VI. KONSULTACJE Z MIESZKAŃCAMI GMINY

§ 30

1. W razie konieczności skonsultowania z mieszkańcami spraw ważnych dla gminy lub wtedy gdy konsultacji wymaga ustawa Wójt Gminy:

- 1) zwołuje zebrania wiejskie, na których mają być poddane pod dyskusję projekty rozwiązań będących przedmiotem konsultacji i przeprowadzane głosowanie nad wyborem odpowiedniego wariantu,
- 2) podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przedmiot konsultacji – na 14 dni przed terminem zebrania.

2. Wójt Gminy każdorazowo ustala tryb głosowania.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 31

Zmiana statutu może nastąpić w drodze uchwały rady gminy.